



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

תאריך: יום רביעי 19 פברואר 2020

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית לא מן המניין מס' 02/2020
שהתקיימה ביום רביעי ה- 19/2/2020 בשעה 18:00 בבניין המועצה המקומית עספיה

בראשות:

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית

חברי המועצה המקומית:

1. מר רמזי אבו סעדה – חבר המועצה
2. מר לביב תלחמי – סגן ראש המועצה
3. מר זאהר סמי – חבר המועצה
4. מר כיוף עלאא – ממלא מקום ראש המועצה
5. מר מחרז מחרז – סגן ראש המועצה
6. מר סוף איימן – חבר המועצה
7. גב' עזאם סמירה – חברת המועצה
8. מר סמיח עזאם – חבר המועצה

השתתפו בישיבה:

1. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
2. מר עבד בדראן – גזבר המועצה
3. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה
4. מר אחמד חסון – מהנדס המועצה

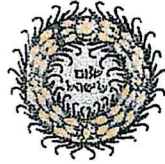
נעדר מהישיבה:

1. מר סולטאן חמדאן – חבר המועצה (מחלה)
2. מר סאבא דני – חבר המועצה
3. מר רוזי רוחאנא – חבר המועצה

על סדר היום:

1. הודעות ראש המועצה
2. בקשות לסדר היום:
 - א. עבודת סירת הורים
 - ב. חוק עזר הסדרת החניה
 - ג. שמות רחובות
 - ד. ויישטריפ
3. תב"ר צילום דרך נרטיב – מפעל הפיס
4. אישור הרשאה בהשתתפות פיתוח 1462274/2013 ע"ס 300,000 ₪ ממשד הבינוי.
5. אישור הרשאת פיסגה 898/09/2018 ע"ס 80,000 ₪ משרד החינוך.
6. הצגת תכנית עבודה מחלקת גביה – אוסאמה נבואני
7. אישור הקצאת החלטת ממשלה, פרעון מלוות 4,514 מיליון ₪ ותקציב פיתוח 3,271 מיליון ₪
8. הוספת 2 ספקים למאגר ספקים.
9. אישור הסכמה לויתור על שטח מכרז העצמה לחייל הדרוזי:

עמוד: 1 מתוך: 6



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

מר בהיג' מנצור:

פותח ישיבה לא מן המניין 2/2020 מתאריך 19/2/2020

הודעות ראש הרשות:

ביקור אלוף אולימפי אריק זאבי - פרויקט ספורט.

מר מחרז מחרז:

מר זאבי הציע מיזם מדהים של גילוי כישרונות וטיפוחם בקרב תלמידים, אנו נחליט על בייס כפיילוט ונפתח כיתת ספורט לגילוי כישרונות, קבוצה של 30 ילדים שיקבלו 6 שעות ספורט בשבוע ובמהלך הפעילות יתגלו סוגי כישרונות של התלמידים ואז מקדמים אותם בתחום שכל תלמיד הכי מוכשר בו.

מר בהיג' מנצור:

תודה למר חיים טייב שקישר עם אלוף ישראל אריק זאבי, המועצה לא משקיעה כספים בתכנית זו ובהמשך נתייעץ איזה בייס ניקח כפיילוט, חלק מהשעות על חשבון שעות הלימודים.

צעדת האביב:

בתאריך 27/3/2020 תתקיים צעדת האביב ואנו התחלנו להכין פקודות ליום זה, הצעדה ביום האחרון של השליש השני של בתי הספר וחשוב השתתפות תלמידים והורים, ומבקש את הירתמותכם להצלחת האירוע.

הענקת אות יקיר עוספיה – אל"מ מופיד עאמר:

ביום ששי 21/2/2020 יתקיים אירוע הוקרה למר מופיד עאמר ביסוי אי – אולם ספורט, מבקש נוכחות כולם, במיוחד חברי המועצה, אנו מנסים להודות לאדם שעשה רבות לעדה ובמיוחד לעוספיה.

בריא אפשרי:

פרויקט משרד הבריאות שמטרתו להפוך את הכפר להבריא מכל הבחינות, נצטרך לשלוח נציג מהמועצה להשתלמות ואנו מציעים את פדל והב ובהמשך יציעו כנראה תקציב לאיוש המשרה בחצי תקן, בינתיים פדל והב יבצע זאת בהתנדבות.

מעשים טובים:

יום מעשים טובים יתקיים בתאריך 25/3/2020 נקבע היום ובאחריות מר איימן סיף לנהל את המהלך.

שיפוץ טיפת חלב:

מר איימן סיף תרם את שיפוץ טיפת חלב ושיפוץ שיארך כחודש ימים, ועל זה הרבה תודות. ואנו ממשיכים בתכנון למבנה חדש.

לויז פעילות:

גבי סמירה עזאם מקדמת לויז פעילות תרבותית וב- 14/3/20 לרגל חג האם יתקיים אירוע תרבותי באחד מאולמות הספורט ברחבי הכפר.

חלוקת מלגות:

בחודש אפריל יחולקו מלגות לסטודנטים.

פסטיבל בחודש מאי:

המועצה מתכננת פסטיבל לקראת מחצית ראשונה של מאי 2020.

קרקעות במפער הקישון:

מבנה הכביש מונע כניסת בעלי קרקעות ונפגעים עיקריים, בני אמין מנסור ז"ל והכריזו על שביתה בששי בשעה 12:00 וקיבלו אישור לשביתה ויש צו על תנאי ב- 25/2/20 בבימ"ש וההפגנה יכולה לסייע ולשנות בהליך המשפטי.

עמוד: 2 מתוך: 6



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספא
מזכיר המועצה המקומית

נושא 1- עבודת סייירת הורים:

גב' נילי זאהר:

הצגנו בפניכם את פעילות סייירת ההורים, נמצאים היום חלק ממשותפי הסיירת שמונים כיום 28 משותפים, ומבקשת להוקיר קבוצה זו. אנו פוגשים סוגיות קשות בשטח, היום יש לנו כבר שיח עם בני הנוער ומהסיוורים מרגישים כי צמצמו את השוטטות באזורים נידחים וחשובים. יש צורך בהנחיית הסיירת ע"י לשכת הרווחה וביקשנו שעו"ס קהילתי יצטרף לסיוורים ועדיין דברים לא מתקדמים, צריכים להתלכד ע"מ לצמצם את התופעות בשטח. כל המידע מועבר לראש הרשות ויש נקודות חמות שמצריכות תאורה ומצלמות. היום ולאור הקיצוצים יש קשיים בתפעול המחלקה ונדרשת תמיכתכם.

נציגת ציבור - נהיל סראי אלדין:

יש חסכים בחינוך וצריך להנחות הורים על הדרך להתמודד עם התופעות ועם הילדים וגיל ההתבגרות, אנו לא מכירים את הסמכויות שלנו בסיירת ולדעתי נושא הגישור חשוב מאוד. ויש צורך ברכב.

נציגת ציבור - גב' נואל רכאב:

בסיירת לדעתי צריך להיות שוטר, כי יש מקרים קשים שצריך להתערב. אנו פועלים מתוך כאב ודאגה לבני הנוער והמועצה צריכה לספק מסגרת לבני הנוער.

מר בהיג' מנצור:

אנו מנסים בכל הכלים ליצור מסגרת לרבות החזרת חברת המתנ"ס והפעלת המתנ"ס בצורה הטובה ביותר, כמו כן אנו מעודדים התנדבות ונשמח לגייס כל אדם בכל תחום שהוא מבקש להתנדב. כיום אנו לקראת התחלת שיפוץ במתנ"ס ומקווה שנסיים אותו עד חודש אפריל.

גב' נילי זאהר:

אנו רוצים סיוע ממר אימן סיף לסייד את קומת קרקע במתנ"ס בקומת המשחקים.

מר מחרז מחרז:

אני מוקיר את עשיית הסיירת הורים ומודע להשקעה שלכם ועבודת הקודש שאתם מבצעים, ומבקש לקבוע ישיבה עם גב' נגילאא אבו גיאזי ע"מ לקדם את הנושא, וחושב שצריך להקים מועדונים בשכונות, והספורט לדעתי הוא עוד אמצעי למלחמה בתופעות אלה.

מר נסיר כיוף:

יש תופעות ונדלזים בסביבת בתי הקברות.

מר מוניר שרוף:

אנו עם ניסיון להתנהל מול תושבים, יש תופעות וסטיות של מבקרים בישוב שהם בעיקר מחוץ לכפר.

מר עאמר אבו רוכון:

נתקלנו במס' בעיות רציניות בסיוורים ויש עסקים שמוכרים סמים לנוער וצריך לטפל בזה.

מר סמי זאהר:

חינוך מתחיל מהבית, לקיים אסיפות הורים, להעלות את המודעות בקרבם.

מר בהיג' מנצור:

אנו מעריכים את עשייתכם, חשוב לשלב הרצאת בבתי ספר ומפגשי הדרכה.

נושא 2 - תכנית עבודה מח' גבייה:

מר אוסאמה נבואני:

מציג תמונת מצב שנה קודמת ותכנית עתידית, חובות עסקים 28 מיליון ₪ וחובות במגורים 75 מיליון ₪.

עמוד: 3 מתוך: 6



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

בתכנית מוצגים נהלים שיטופלו השנה בתכנית העבודה. השנה נעשתה חלוקת תפקיד חדשה במחלקה והמועצה הוסיפה תגבור של פקח ועובדת. כמו כן, התחלנו בשליחת התראות לחובות עבר להבדיל משנה הקודמת ששלחנו רק ב- 12/19/4 ונשלח במנות של 100 כל שבוע, ולאחר כשבועיים נתחיל בעיקולים למי שלא מגיע להסדיר, ובהמשך נגיע לעיקול ברישום, ובהמשך תפיסת רכבים וגם נשתמש בעיקולי בנקים.

אנו מטפלים בחובות עובדי המועצה וספקים של המועצה וקניזו מולם ולשלם את היתרה. יתבצע מעקב אחר זכאות להנחות. מעקב אחר נפטרים ויורשים. איתור בעלים לעסקים ועסקים לא רשומים ותיקון מחזיקים. עדכון פרטי, זיהוי לתושבים ולעסקים.

מר עלאא כיוף:

למה בנקים מעקלים אחרון, צריך שיהיה ראשון.

מר פרח שרוף:

- מבקש להוציא חיוב לכל חובות העבר ולא רק לשנת 2019
- חייב שילוט עדין לא יצא, מבקש להוציא מיד.
- מעקב אחר נכסים לא מחויבים. יש להכין רשימות לבדיקה רבעונית על ידי הפקחים
- סקר נכסים לא מתקדם וגורם נזק בהכנסות, השלמת סקר נכסים עד סוף מרץ 2020.

מר סמי זאהר:

מציע להתאמץ ולבצע גביה של 70% עד סוף מחצית השנה.

מר עלאא כיוף:

לטפל בסוגיית ביטול העיקולים.

גב' סמירה עזאם:

כמה בתים נכנסו שלא היו קודם ומה אחוז הגביה עד היום?

מר פרח שרוף:

מ- 10% סקר יש הכנסה של 240 אלף ₪.

מר רמזי אבו סעדה:

יש לשים לב למי שממתינים לוועדת הנחות ולא לעקל אותם.

מר סאאב וותד:

מחובות העבר יש סכום רב בר מחיקה, כדאי לנקוט בסעיף 338 וסעיף 339 לפי סמכות הוועדה למחיקות ויש נוהל שניתן לפעול לפיו וכל עניין לגופו. סעיף 339 – מי שמגיעה לו הנחה ולא ניצל בשנים קודמות ניתן למחוק. ובסעיף 338 – בניהול מו"מ.

מציע כמו כן לתעדף משימות כי קשה ליישם את כל המטלות שהצגת בתכנית עבודה ולחלק למס' שנים וכך לאחר 3 שנים ניתן לבצע את כל הנהלים והמטלות ויש כלים נוספים שניתן להשתמש בהם בגביה כמו עיכוב יציאה מהארץ ועיכוב רישיון רכב.

מר בהיג' מנצור:

- סוגיית המחיקות – מבקש לזמן את הוועדה ולהביא המלצות כיצד מתקדמים עם המחיקות?
- אני מצטרף לצורך בתעדוף של המשימות, ולקבוע מה יבוצע השנה.
- מבקש לקיום ישיבות סטאטוס למעקב אחר עמידה ביעדים ובאחריות אוסאמה לתאם ישיבות אלה.
- לא יעקלו תושבים ללא בדיקה שמזכיר המועצה יבצע.
- סקר נכסים: פשלה רצינית כבר חודש המודד לא עובד, ויש לסיים את הסדר עד סוף מרץ.
- ממתין לחו"ד יועמ"ש על גביה מבתים מחוץ לתחום שיפוט.
- ועדת הנחות תתכנס ב- 25/2/20.

▪ עמוד: 4 מתוך: 6



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

- יש למועצה תשלום באינטרנט – לפרסם לאוכלוסייה.
- שעות פעילות – פרסום לתושבים ועבודה ביום שלישי גם אחר הצהריים.
- הפקדת כסף- יש להפקיד כל יום.
- מבקש בדחיפות לקבל רשימת בתים שלא ניתן לשאוב.

מר פרח שרון:

חוק עזר הסדרת החנייה: החברה אמורה להתקין מדחנים ללא אפשרות תשלום בכרטיס אשראי לחודשיים ואחר כך הדבר יתאפשר, מיד לאחר מכן נוציא פרסום לתושבים שהאכיפה תתחיל וזאת על מנת למנוע טענות ובשבועיים הראשונים יחולקו התראות. שמות רחובות: הסתיים נוהל מול המשכ"ל וממתנים לצו התחלת עבודה לקבלן על מנת לזמנו עם חברת התכנון ומעצב השלטים. מדגיש ששלטים יעוצבו במסגרת העלות המאושרת על ידי נגב וגליל לעלות שלט.

וישטריפ: מחר מתקיימת ישיבה לבדיקת האתר המוכן באינטרנט עם נקודות עניין ויתקיים סיור. לאחר ההערות וסיור יתווספו נקודות וייקבע נציג מהמועצה אחראי מול החברה להזנת מידע ועדכונים.

ייעוץ ארגוני: החברה בחוזה לפי מכרז של משרד הפנים לשלוש שנים ועובדת במספר מישורים: תקצוב עידוד פרישה, חיזוק שדרת העובדים וקליטת משרות מקדמות וכן מימון פעילות שוטפת להכשרת עובדים והכנת נהלים ושגרות ניהול ועוד.

מר מחרז מחרז:

מבקש להתקדם ולהציב נקודות יעד בכל התכניות.

מר בהיג' מנצור:

נושא: משאירים חותם:

צילום אתרים הסטורים – יעלה כ- 75 אלף ₪ וזה מתקציב הפיס.
מי בעד?

החלטה: פה אחד.

נושא: אישור הרשאת פיסגה 898/09/2018 ע"ס 80,000 ₪ משרד החינוך.
מי בעד?

החלטה: פה אחד.

נושא: אישור הרשאה בהשתתפות פיתוח 1462274/2013 ע"ס 300,000 ₪ ממשרד הבינוי.
מי בעד?

החלטה: פה אחד.

נושא: אישור הקצאת החלטת ממשלה, פרעון מלוות 4,514 מיליון ₪ ותקציב פיתוח 3,271 מיליון ₪
מי בעד?

החלטה: פה אחד.

נושא: הוספת 2 ספקים למאגר ספקים.
ספק ראשון: עידן הנדסת מעליות 2016 בע"מ, וספק שני: רבקה כהן- הנדסה אזרחית בע"מ.
מי בעד?

החלטה: פה אחד.

עמוד: 5 מתוך: 6



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

נושא: הסכמה לשטח מכרז העצמה לחייל הדרוזי:

מדובר על השטח בשכונה מערבית ליד גן הילדים, המועצה מתכננת הקמת בית יד לבנים ולידו הקמת מרכז להעצמת החייל הדרוזי ונקבל תרומה 6 מיליון לירה סטרלינג ומבקשים אישורכם למתן קרקע לבניה- במילים אחרות המועצה מוותרת בפני המנהל על השטח לעמותה להעצמת החייל הדרוזי. הוויתור בתנאי לחתימה על הסכם שותפות בין המועצה לעמותה להעצמת החייל הדרוזי..

החלטה:

נמנע : מר רמזי אבו סעדה
 בעד : מר בהיג' מנצור, מר לביב תלחמי, מר זאהר סמי, מר כיוף עלא, מר מחרז מחרז, מר סוף איימן, גב' עזאם סמירה, מר סמיח עזאם.
 המועצה מחליטה ברוב קולות לוותר על שטח הקרקע המבוקש בתנאי לחוזה שותפות עם העמותה המבקשת.

גב' סמירה עזאם:

ועדה לקידום מעמד האישה: יש חברים ששלוש פעמים ולא הגיעו ובמיוחד הגברים. ומי שרוצה להצטרף מוזמן.

מר סמיח עזאם:

מבקש להצטרף

מר מחרז מחרז:

מבקש להצטרף.

החלטה " מאשרים הצטרפות מר סמיח עזאם ומחרז מחרז לוועדה לקידום מעמד האישה.
 אני יוצא לחו"ל ל- 4 ימים ויש ממלא מקום.

הישיבה ננעלה בשעה 19:30



מועצה מקומית עוספיה



مجلس عسفا المحلي

פרח שרף
מזכיר המועצה

העתקים:

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית
2. רו"ח פאיז חנא –הממונה על המחוז – משרד הפנים
3. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
4. חברי המועצה המקומית עספיה
5. מטה המועצה
6. תיקן ישיבות מליאה לא מן המניין .

עמוד: 6 מתוך: 6